



DUNA TERASZ  
VISTA

Az öböl kapuja  
The gate of the bay

2-A402

Nappali / Living Room	19,93 m <sup>2</sup>
Konyha / Kitchen	3,60 m <sup>2</sup>
Hálószoba / Bedroom	12,01 m <sup>2</sup>
Hálószoba / Bedroom	12,27 m <sup>2</sup>
Fürdő / Bathroom	5,31 m <sup>2</sup>
WC / Toilet	2,07 m <sup>2</sup>
Előtér / Lobby	5,37 m <sup>2</sup>
Közlekedő / Hallway	4,54 m <sup>2</sup>

### Nettó alapterület (lakás)/

Total net area (flat) **65,1 m<sup>2</sup>**

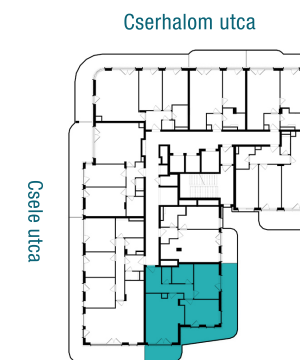
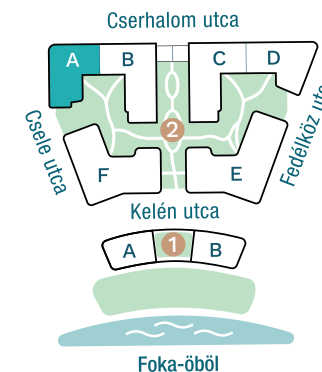
Erkély / Balcony **23,73 m<sup>2</sup>**  
Erkély / Balcony **8,65 m<sup>2</sup>**

### Kültér összesen/

Total exterior area **32,38 m<sup>2</sup>**



2. Épület / Building  
A Lépcsőház / Staircase  
4. Emelet / Floor



Az ábrázolt berendezés csak illusztráció, a megadott adatok tájékoztató jellegűek.  
A helyiségek méretei nettó alapterületek, melyek a vakolatlan falak közötti távolságokból számíthatók.

The equipment and furniture as depicted are for illustration purposes only. Any data given is strictly informational.  
The dimensions of the rooms are calculated by the net area between the unplastered walls.